

Акт № 307

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гризодубовой, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____ Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г6-1 от “ 20 ” января 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гризодубовой

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-571 947,33	218 131,38	-353 815,95	Замена светильника 1-й эт под.№1	шт	1	1 553,95
			Замена кранов шаровых ЦО на тех.этаже	шт	2	3 108,25


		Замена розлива ГВС в подвале	м	4	9 753,93
		Замена розлива ГВС с запорной арматурой (1шт) под кв.134	м	4	8 991,82
		Замена циркуляционного насоса в подвале по стояку кв.93	шт	1	29 509,25
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.93	шт	2	2 887,97
		Ремонт подъезда №4 1 и 2 эт (тамбуры, лифтовые холлы: потолки 37,17м2, стены 99,05м2)	м2	136,22	80 551,89
		Замена запорной арматуры на тех.этаже и в подвале по кв.2,3,4	шт	5	7 142,62
		Замена светильников в межквартирном коридоре и лифтовом холле 6-й эт под.№3	шт	3	5 331,57
		Замена светильника в шлюзовом коридоре 7-й эт под.№3	шт	1	1 759,23
		Замена светильника 9-й эт лифтовой холл под.№2	шт	1	1 904,06
		Замена светильника 10-й эт под.№1 и замена светильников (4шт) 3-й эт под.№4	шт	5	9 209,42
		Замена вводного крана ГВС в ИТП	шт	1	1 429,12
		Замена стояка ГВС (полотенцесушитель) в кв.117	м	1	1 713,20
		Ремонт и прочистка пластинчатых теплообменников 3 шт, замена кранов (4шт) на ГВС и установка манометров (4шт) в подвале	шт	3	78 375,03
		Замена крана шарового на конвекторе ХВС в подвале	шт	1	4 374,34
		Замена светильников (2шт) в шлюзовом коридоре 2-й эт и замена светильников (2шт) 1-й эт и ламп (2шт) под.№2; замена светильника 8-й эт под.№3; замена светильника и лампы 4-й эт под.№4	шт	6	10 764,50
		Замена светильников 6-й эт под.№3	шт	3	5 686,37
		Замена крана шарового на ГВС в кв.23; замена кранов шаровых на ХВС и ГВС в кв.151	шт	3	4 336,51
		Замена ламп (4шт), светильника и выключателя межквартирный коридор и лифтовой холл 9-й эт под.№1	шт	5	3 531,11
		Замена крана шарового на стояке ХВС в кв.167	шт	1	1 571,22
		Замена урны у под.№4	шт	1	2 635,24
		Замена крана на стояке ХВС в кв.124	шт	1	1 376,07
		Замена стояка ГВС в кв.109	м	1	2 133,91
		ИТОГО			279 630,58
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-633 446,53

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 251 026,62 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)